

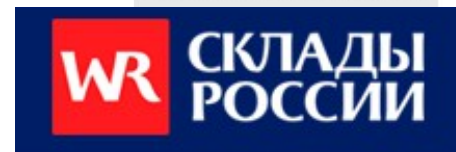
# east real ■ □ □

international skills  
local partners



УР

УР



брокеридж ■ консалтинг ■ управление проектом ■ инвестиционные услуги

[www.eastreal.ru](http://www.eastreal.ru) ■ +7 812 448 84 84

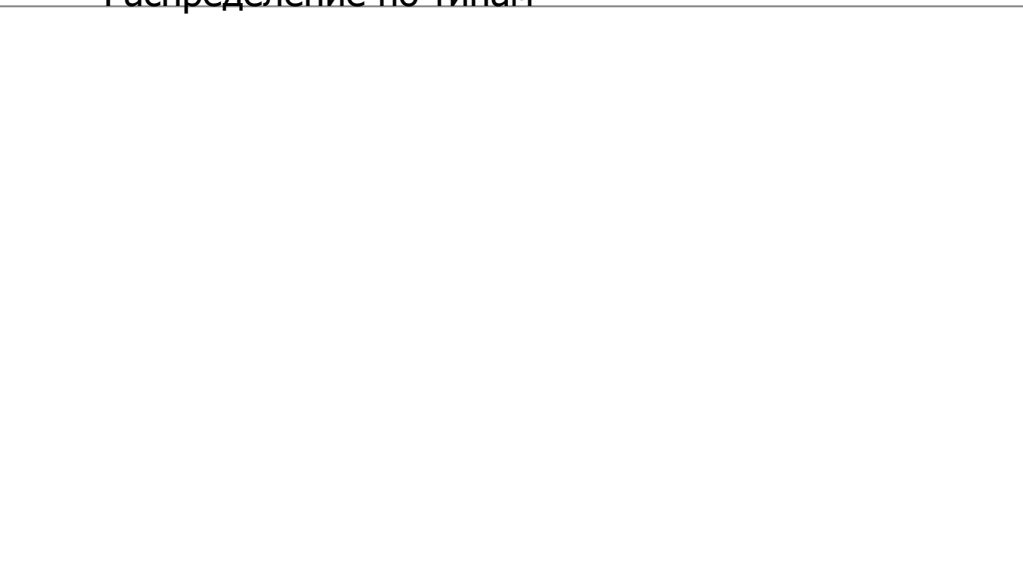
# РЫНОК МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫХ СКЛАДОВ СПБ

## ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Общий объем качественного предложения

**325 000 м<sup>2</sup>**

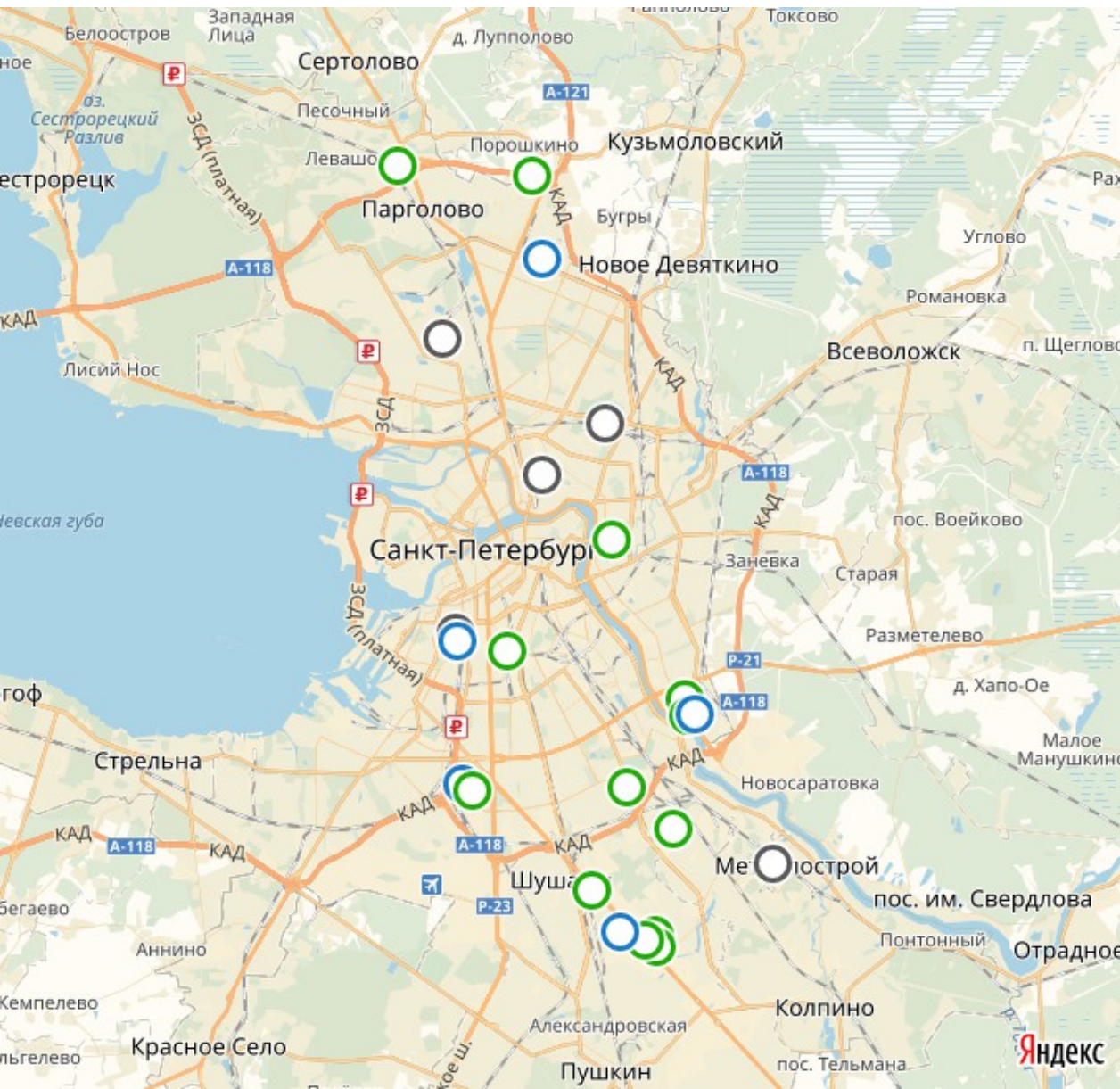
Распределение по типам



Распределение по классам



# РЫНОК МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫХ СКЛАДОВ СПБ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



География предложения

- Класс А
- Класс В
- Класс С

РЫНОК МУЛЬТИТЕМПЕРАТУРНЫХ СКЛАДОВ СПБ  
**КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**

Температура хранения

**Холодильный склад -5...+5 °С**

**Морозильный склад -18...-27 °С**

Минимальный размер камеры

**Класс А 600 – 1000 кв.м**

**Класс В 350 – 500 кв.м**

Арендные ставки

**Класс А 1000 – 1200 руб./м<sup>2</sup>/месяц**

**Класс В 600 – 750 руб./м<sup>2</sup>/месяц**

Включая НДС и Операционные расходы





Контакты:

**Маргарита Чугаева**

Директор отдела складской и  
производственной недвижимости

east real

8 921 785 81 95

m.chugaeva@eastreal.ru

**Спасибо!**